

5586
34/8/13



**കേരള സർക്കാർ
സംഗ്രഹം**

റവന്യൂ വകുപ്പ് - "ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതി-2015" വിതരണത്തിന് തെരഞ്ഞെടുത്ത ഭൂമിയിലെ മരങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകി - ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ(എ) വകുപ്പ്

സ.ഉ. (കൈ.) നം. 346/ 2013 / റവന്യൂ തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 21.08.2013

പരാമർശം : ജോയിന്റ് കമ്മീഷണർ & സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസറുടെ 25.07.2013 ലെ എൽ ആർ (ജെ)10-29572/2013 നമ്പർ കത്ത്.

ഉത്തരവ്

2015-ാം ആണ്ടോടുകൂടി കേരളത്തെ ഭൂരഹിതരായ കുടുംബങ്ങൾ ഇല്ലാത്ത സംസ്ഥാനമാക്കി മാറ്റുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ സർക്കാർ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുള്ള പദ്ധതിയാണ് "ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതി - 2015". ആദ്യഘട്ടമെന്ന നിലയിൽ ഒരുലക്ഷം ഭൂരഹിതരായ കുടുംബങ്ങൾക്ക് 3 സെന്റ് ഭൂമി വീതം നൽകാനുള്ള നടപടികൾ ഇപ്പോൾ സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്.

(2) പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ പട്ടയ വിതരണത്തിന് തെരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ നിൽക്കുന്ന മരങ്ങൾ, മൂന്ന് സെന്റ് വീതമുള്ള പ്ലോട്ടുകൾ തിരിക്കുന്നതിനും പ്ലോട്ടുകളിൽ സൗകര്യപ്രദമായി വീട് വയ്ക്കുന്നതിനും തടസ്സമാകുമെന്ന് പരാമർശം പ്രകാരം ജോയിന്റ് കമ്മീഷണർ & സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ, "ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതി-2015" അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ നിഷ്കർഷിച്ച പ്രകാരം വിലപിടിപ്പുള്ള മരങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതുണ്ടെങ്കിലും, മരങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി സംരക്ഷിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്ന പക്ഷം പ്ലോട്ടുകളുടെ എണ്ണത്തിൽ കാര്യമായ കുറവുണ്ടാകുമെന്ന് കാണുന്നു.

(3) സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. "ഭൂരഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതി- 2015"- ലെ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പട്ടയം നൽകുമ്പോൾ പ്രസ്തുത ഭൂമിയിലെ മരങ്ങൾ പരമാവധി സംരക്ഷിക്കുന്നതിനായി താഴെപ്പറയുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

- (i) വിലപിടിപ്പുള്ളതും സംരക്ഷിക്കേണ്ടതുമായ മരങ്ങൾ നിൽക്കുന്ന ഭാഗങ്ങൾ പ്രത്യേക സബ്സിവിഷൻ നൽകി പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ മാറ്റി നിർത്തേണ്ടതാണ്.

- (ii) മരങ്ങൾ മുറിക്കുന്നത് പരമാവധി ഒഴിവാക്കി മൂന്ന് സെന്റ് പ്ലോട്ടുകൾ തിരികേണ്ടതും അഥവാ മരങ്ങൾ മുറിക്കേണ്ടിവന്നാൽ പ്ലോട്ടുകളുടെ അതിർത്തികളിൽ വരുന്നവ മാത്രം മുറിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഇപ്രകാരം മുറിച്ചു മാറ്റുന്ന മരങ്ങൾ പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കേണ്ടതാണ്.
- (iii) പ്ലോട്ടുകളുടെ എണ്ണത്തിൽ കുറവ് വരാതെ, സംരക്ഷിക്കേണ്ട മരങ്ങൾ നില്ക്കുന്ന ഭൂമികൾ പരമാവധി പതിവ് നടപടിയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കി സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിൽ തന്നെ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്.
- (iv) അതാത് പ്രദേശങ്ങളിലെ റവന്യൂ സർവ്വേ അധികാരികൾ കൂട്ടായി ചർച്ച ചെയ്ത് ശാസ്ത്രീയമായ രീതിയിൽ ഈ വിഷയം കൈകാര്യം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

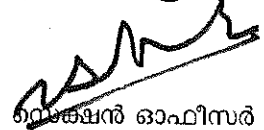
(4) ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, ജോയിന്റ് കമ്മീഷണർ & സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ, "ഭൂഹിതരില്ലാത്ത കേരളം പദ്ധതി-2015", ഡയറക്ടർ, സർവ്വേ & ലാന്റ് റിക്കോർഡ്സ് എന്നിവർ ഇക്കാര്യത്തിൽ സത്വരമായ അനന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

ടി.ജെ മാത്യു
സെക്രട്ടറി

1. ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം.
2. ജോയിന്റ് കമ്മീഷണർ & സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ, സീറോ ലാന്റ് ലെസ് പ്രോജക്ട്, തിരുവനന്തപുരം.
3. ഡയറക്ടർ, സർവ്വേ & ലാന്റ് റിക്കോർഡ്സ്, തിരുവനന്തപുരം.
4. അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണർ (ലാന്റ് അസൈൻമെന്റ്) & സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ, കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാന്റ് ബാങ്ക്, തിരുവനന്തപുരം.
5. എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും.
6. ഇൻഫർമേഷൻ ആന്റ് പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് (വെബ് ആന്റ് ന്യൂ മീഡിയ) വകുപ്പ്
7. കരുതൽ ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ